

УТВЕРЖДАЮ:

Генеральный директор Фонда капитального  
ремонта общего имущества  
многоквартирных домов Липецкой области

Козин А.С.

2016 г.

Капитальный ремонт системы газопотребления многоквартирного жилого здания по адресу: г. Липецк, ул. Гагарина, д.17  
(наименование стройки)ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 1  
(локальная смета)

Ремонт системы газоснабжения

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: ведомость объемов работ

Сметная стоимость 606,157 тыс. руб.

строительных работ 416,440 тыс. руб.

монтажных работ 20,737 тыс. руб.

Средства на оплату труда 131,634 тыс. руб.

Сметная трудоемкость 1040,28 чел.час

Составлен(а) в базисных ценах 2001г. с пересчетом в текущие цены по состоянию на 2 квартал 2016г.

№ пп	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Количество	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.					Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занятых обслуживанием машин		Общая масса оборудо- вания, т
				всего	эксплуат ации машин	мате- риалы	обору- дование	Всего	оплаты труда	эксплуат ации машин	мате- риалы	на единицу	всего	
				оплаты труда	в т.ч. оплаты труда					в т.ч. оплаты труда				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
<b>Раздел 1. Газопровод по фасаду здания</b>														
1	ТЕР16-02-005-03 И1-Уте. Приказ Управл. ст роит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром 65 мм (100 м трубопровода) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1	1	3225,4 441,62	134,45 2,85	2649,33		3225,4	441,62	134,45 2,85	2649,33	72,16	72,16	
2	ТЕР16-02-005-02 И1-Уте. Приказ Управл. ст роит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром 50 мм (100 м трубопровода) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1	1	2538,32 372,28	111,5 2,35	2054,54		2538,32	372,28	111,5 2,35	2054,54	60,83	60,83	
3	ТЕР16-02-003-04 И1-Уте. Приказ Управл. ст роит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Прокладка трубопроводов газоснабжения из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром 32 мм (100 м трубопровода) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1	0,135	1409,27 186,39	55,59 1,86	1167,29		190,25	25,16	7,5 0,25	157,59	30,91	4,17	
4	ТСЦ-302-1834 И1-Уте. Приказ Управл. ст роит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Кран шаровой муфтовый 11527П1, диаметром 32 мм (шт.) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1	6	48,15		48,15		288,9			288,9			
5	ТЕР16-05-001-02 И1-Уте. Приказ Управл. ст роит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Установка вентилей, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром до 50 мм (1 шт.) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1	2	63 8,36	4,35	50,29		126	16,72	8,7	100,58	1,47	2,94	
6	Прайс лист ПКФ "ЭКС- форма"	Кран ГШК 50-25 3664.33/1,18/6,89 (шт.) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1	2	450,71		450,71		901,42			901,42			
7	ТЕРм12-12-009-07 И1-Уте. Приказ Управл. ст роит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Арматура муфтовая с ручным приводом или без привода водопроводная на условное давление до 10 МПа, диаметр условного прохода 50 мм (1 шт.) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1	4	51,31 41,61	5,4	4,3		205,24	166,44	21,6	17,2	6,9	27,6	
8	ТСЦ-507-3523 И1-Уте. Приказ Управл. ст роит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Соединения изолирующие с резьбовым присоединением СИ-50р (шт.) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1	4	473,24		473,24		1892,96			1892,96			
9	ТСЦ-301-1224 И1-Уте. Приказ Управл. ст роит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Крепления для трубопроводов: кронштейны, планки, хомуты (кг) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1	20,74	5,28		5,28		109,51			109,51			

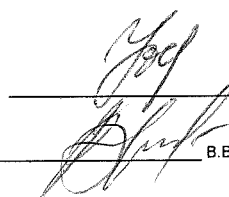
Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
10	<b>ТЕР19-01-015-01</b> И1-Уте. Приказ. Управл. ст. роут. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Пневматическое испытание газопроводов (100 м газопровода) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1	2,135	264,93 246,74		18,19		565,63	526,79		38,84	34,9	74,51	
11	<b>ТЕРр69-01-5</b> Приказ Упр. строит. Липецк. обл. от 18.01.11 №7	Пробивка отверстий в кирпичных стенах для водогазопроводных труб вручную при толщине стен в 2,5 кирпича (100 отверстий) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1	0,08	908,66 908,66				72,69	72,69			185,82	14,87	
12	<b>ТЕР16-07-006-01</b> И1-Уте. Приказ. Управл. ст. роут. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Заделка отверстий диаметром до 100 мм (1 сальник) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1	8	13,03 10,24		2,79		104,24	81,92		22,32	1,8	14,4	
13	<b>ТЕР13-03-002-04</b> И1-Уте. Приказ. Управл. ст. роут. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз грунтовкой ГФ-021 (100 м2 окрашиваемой поверхности) (за 2 раза ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2 к расх.; ЗПМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2; ТЗМ=2); ОП п.1.13.7 При нанесении лакокрасочных материалов ручным способом ОЗП=1,1; ТЗ=1,1; Прил.13.2 п.3.11 При окраске покрытий колонн, связей, балок, факелов, конструкций, эстакад и залерей с подвесных приспособлений ОЗП=1,1; ТЗ=1,1) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1	0,6443	266,94 85,84	18,36 0,18	182,74		184,88	55,31	11,83 0,12	117,74	12,8502	8,28	
14	<b>ТЕР13-03-004-26</b> И1-Уте. Приказ. Управл. ст. роут. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Окраска металлических оштукатуренных поверхностей эмалью ПФ-115 (100 м2 окрашиваемой поверхности) (за 2 раза ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2 к расх.; ЗПМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2; ТЗМ=2); ОП п.1.13.7 При нанесении лакокрасочных материалов ручным способом ОЗП=1,1; ТЗ=1,1; Прил.13.2 п.3.11 При окраске покрытий колонн, связей, балок, факелов, конструкций, эстакад и залерей с подвесных приспособлений ОЗП=1,1; ТЗ=1,1) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1	0,6443	395,51 52,73	11,98 0,18	330,8		254,83	33,97	7,72 0,12	213,14	9,2686	5,97	
<b>Раздел 2. Внутреннее газоснабжение</b>														
15	<b>ТЕР16-02-003-04</b> И1-Уте. Приказ. Управл. ст. роут. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Прокладка трубопроводов газоснабжения из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром 32 мм (100 м трубопровода) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1	0,705	1409,27 186,39	55,59 1,86	1167,29		993,54	131,41	39,19 1,31	822,94	30,91	21,79	
16	<b>ТЕР16-02-003-03</b> И1-Уте. Приказ. Управл. ст. роут. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Прокладка трубопроводов газоснабжения из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром 25 мм (100 м трубопровода) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1	1	1277,57 186,39	55,59 1,86	1035,59		1277,57	186,39	55,59 1,86	1035,59	30,91	30,91	
17	<b>ТЕР16-02-003-01</b> И1-Уте. Приказ. Управл. ст. роут. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Прокладка трубопроводов газоснабжения из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром 15 мм (100 м трубопровода) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1	0,6	1203,86 186,39	55,59 1,86	961,88		722,32	111,83	33,35 1,12	577,14	30,91	18,55	
18	<b>ТСЦ-302-1831</b> И1-Уте. Приказ. Управл. ст. роут. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Кран шаровой муфтовый 11Б27П1, диаметр 15 мм (шт.) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1	32	8,67		8,67		277,44			277,44			
19	<b>ТЕР19-01-006-01</b> И1-Уте. Приказ. Управл. ст. роут. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Установка клапанов предохранительных диаметром до 50 мм (1 клапан) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1	32	74,69 13,09	8,25	53,35		2390,08	418,88	264	1707,2	2,17	69,44	
20	<b>ТСЦ-301-0732</b> И1-Уте. Приказ. Управл. ст. роут. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Клапан термозапорный, марка КТЗ 001-25 (шт.) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1	32	48,93		48,93		1565,76			1565,76			
21	<b>ТЕР19-01-001-02</b> И1-Уте. Приказ. Управл. ст. роут. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Установка газовых плит бытовых четырехкомфорочных (1 прибор) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1	32	16,8 7,17	6,9 0,02	2,73		537,6	229,44	220,8 0,84	87,36	1,26	40,32	
22	<b>ТЕРр65-06-10</b> И1-Уте. Приказ. Управл. ст. роут. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Смена гибких подводок (100 приборов) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1	0,32	1277,83 298,16	5,67 0,08	974		408,91	95,41	1,81 0,03	311,69	52,4	16,77	

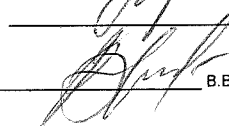
Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
23	<b>ТСЦ-301-1224</b> И1-Уте. Приказ. Управл. ст. роит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Крепления для трубопроводов: кронштейны, планки, хомуты (кг) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1	14,68	5,28		5,28		77,51			77,51			
24	<b>ТЕР19-01-015-01</b> И1-Уте. Приказ. Управл. ст. роит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Пневматическое испытание газопроводов (100 м газопровода) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1	2,305	264,93 246,74		18,19		610,66	568,74		41,92	34,9	80,44	
25	<b>ТЕР46-03-001-09</b> И1-Уте. Приказ. Управл. ст. роит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Сверление отверстий глубиной 200 мм диаметром 70 мм (100 отверстий) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1	0,16	1736,06 159,19	975,96 262,81	600,91		277,77	25,47	156,15 42,05	96,15	26,4	4,22	
26	<b>ТЕР16-07-006-01</b> И1-Уте. Приказ. Управл. ст. роит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Заделка футляров диаметром до 100 мм (1 футляр) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1	16	13,03 10,24		2,79		208,48	163,84		44,64	1,8	28,8	
27	<b>ТЕРр65-17-1</b> И1-Уте. Приказ. Управл. ст. роит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Установка заглушек диаметром трубопроводов до 100 мм (100 заглушек) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1	0,12	1885,36 622,72	8,24	1254,4		226,24	74,73	0,99	150,52	112	13,44	
<b>Раздел 3. Демонтаж</b>														
28	<b>ТЕРр65-01-1</b> И1-Уте. Приказ. Управл. ст. роит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром до 32 мм (100 м трубопровода) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1	3,05	207,71 180,58	7,07 0,16	20,06		633,52	550,77	21,56 0,49	61,19	34,66	105,71	
29	<b>ТЕРр65-01-2</b> И1-Уте. Приказ. Управл. ст. роит. и архит. Липецк. обл. №166 от 24.12.13	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром до 63 мм (100 м трубопровода) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1	0,08	357,35 310,62	12,13 0,28	34,6		28,59	24,85	0,97 0,02	2,77	59,62	4,77	
Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.								20896,26	4374,66	1097,71 53,21	15423,89		720,89	
Итого прямые затраты по смете с учетом коэффициентов к итогам								247710,32	130596,75	10842,97 1037,54	106270,6		1040,28	
В том числе, справочно:														
Индекс изменения сметной стоимости СМР по статьям затрат к ТЕР-2001 на II квартал 2016 г.: Общеотраслевое строительство ОЗП=20,71; ЭМ=6,04; ЗПМ=12,93; МАТ=6,89 (Поз. 1-6, 9-10, 12, 15-21, 23-24, 26, 11, 13-14, 22, 27, 25, 28-29, 7-14)								182603,72	86224,55	5532,46 634,80	90846,71			
МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 (Поз. 1-6, 9-10, 12, 15-21, 23-24, 26, 13-14)								11802,1	10451,2	1350,89 34,33			80,0265	
МДС35 п.1 т.3 п.6. Ремонт существующих зданий (включая жилые дома) без расселения ОЗП=1,5; ЭМ=1,5; ЗПМ=1,5; ТЗ=1,5; ТЗМ=1,5 (Поз. 15-21, 23-24, 26, 22, 27, 25, 28-29)								32408,24	29546,33	2861,89 315,19			239,35	
Накладные расходы								119852,42						
В том числе, справочно:														
63% = 74%*0.85 ФОТ (от 17891,53) (Поз. 28-29)								11271,66						
66% = 78%*0.85 ФОТ (от 1505,41) (Поз. 11)								993,57						
68% = 80%*0.85 ФОТ (от 3446,97) (Поз. 7-8)								2343,94						
69% = 90%*(0.9*0.85) ФОТ (от 2130,22) (Поз. 13-14)								1469,85						
88% = 103%*0.85 ФОТ (от 5285,99) (Поз. 22, 27)								4651,67						
84% = 110%*(0.9*0.85) ФОТ (от 1606,79) (Поз. 25)								1349,7						
98% = 128%*(0.9*0.85) ФОТ (от 99767,38) (Поз. 1-6, 9-10, 12, 15-21, 23-24, 26)								97772,03						
Сметная прибыль								69614,1						
В том числе, справочно:														
40% = 50%*0.8 ФОТ (от 19396,94) (Поз. 11, 28-29)								7758,77						
48% = 60%*0.8 ФОТ (от 8732,96) (Поз. 22, 27, 7-8)								4191,83						
48% = 70%*(0.85*0.8) ФОТ (от 3737,01) (Поз. 13-14, 25)								1793,77						
56% = 83%*(0.85*0.8) ФОТ (от 99767,38) (Поз. 1-6, 9-10, 12, 15-21, 23-24, 26)								55869,73						
<b>Итого по смете:</b>														
Итого Строительные работы								416439,92					1012,68	
Итого Монтажные работы								20736,92					27,6	
<b>Итого</b>								437177					1040,28	
В том числе:														
Материалы								106270,6						
Машины и механизмы								10842,97						
ФОТ								131634,29						
Накладные расходы								119852,42						
Сметная прибыль								69614,1						
Врезка, пуск газа, технический надзор, проверка документации и проверка ИС, выдача разрешения, согласования проекта								76515,37						
<b>Итого с учетом доп. затрат в тек ценах</b>								513692,37						
НДС 18%								92464,63						
<b>ВСЕГО по смете</b>								606157,00					1040,28	

Составил: инженер-сметчик

 Ю.А. Стурова

Проверил: начальник отдела по капитальному ремонту

 В.В. Каратшов