

ПРОТОКОЛ № 2 ОПРЕДЕЛЕНИЯ ПОБЕДИТЕЛЯ КОНКУРСА

г. Липецк

«10» октября 2016 г.

1. Предмет конкурса

Конкурс по отбору подрядной организации на оказание услуг и выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных по адресам:

г. Липецк, мкр. 15-й, д.29; г. Липецк, мкр. 15-й, д.33; г. Липецк, ул. Валентины Терешковой, д.29А;
г. Липецк, ул. Валентины Терешковой, д.19; г. Липецк, ул. Папина, д.31А.

Извещение о проведении настоящего конкурса было размещено в «Липецкой газете» и на официальном сайте организатора конкурса в сети Интернет www.kapremont48.ru (извещение № 697000-2016 от «24» августа 2016г.).

2. Организатор конкурса

Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов Липецкой области (ИНН 4824070613, КПП 482601001).

3. Сведения о комиссии

Состав конкурсной комиссии: пять человек (Приказ № 88/16 от 11 мая 2016г.)

Заседание проводится конкурсной комиссией в следующем составе:

Заместитель председателя конкурсной комиссии:

Золотарев Виктор Владимирович – специалист по работе с юридическими лицами абонентского отдела Фонда

Члены конкурсной комиссии:

Отрубеникова Татьяна Викторовна – ведущий специалист по торгам отдела информационного обеспечения и организации торгов Фонда

Карасева Елена Сергеевна – начальник отдела информационного обеспечения и организации торгов Фонда

Чеснокова Наталья Анатольевна – бухгалтер по капитальному ремонту отдела бухгалтерского учета и отчетности Фонда

Секретарь конкурсной комиссии: Отрубеникова Т.В.

На заседании конкурсной комиссии присутствовали **четыре** из пяти членов комиссии, что составляет не менее 2/3 от состава членов конкурсной комиссии.

Кворум есть, действие конкурсной комиссии правомочно.

4. Процедура вскрытия конвертов с заявками на участие в открытом конкурсе

Процедура вскрытия конвертов с заявками на участие в открытом конкурсе была проведена конкурсной комиссией в **10-00 часов «07» октября 2016** года по адресу: г. Липецк, ул. Толстого, д. 1, оф.321, кабинет 3 (3-й этаж). (Протокол №1 вскрытия конвертов от «07» октября 2016г.), размещен на сайте организатора конкурса в сети Интернет www.kapremont48.ru)

5. Процедура рассмотрения и оценки заявок на участие в открытом конкурсе

Процедура рассмотрения и оценки заявок на участие в открытом конкурсе проведена конкурсной комиссией в **10-00 часов «10» октября 2016** года по адресу: г. Липецк, ул. Толстого, д. 1, оф. 321, каб. 3 (3-й этаж).

Конкурсная комиссия составила настоящий протокол определения победителя конкурса на основании результатов рассмотрения заявок на участие в конкурсе.

На процедуру рассмотрения были предоставлены **4 (четыре)** заявки на участие в конкурсе от следующих претендентов:

№ п/п	Наименование претендента	Юридический адрес претендента
1.	ПАО «Карачаровский механический завод»	109052, г. Москва, Рязанский проспект, д. 2
2.	ООО «КУРС»	141700, МО, Долгопрудный, Лихачевский пр-д, д.26
3.	ООО «Высота-Л»	394016, г. Воронеж, ул. 45 Стрелковой дивизии, д. 232, оф. 3
4.	ООО «ЛифтСервис»	398043, г. Липецк, ул. Гагарина, д. 131 корп. А

со следующими предложениями исполнения договора:

ПАО «Карачаровский механический завод»

Цена договора – **20 043 300 (Двадцать миллионов сорок три тысячи триста) рублей 00 копеек.**

1. Квалификация:

- Опыт работы (количество завершенных аналогичных объектов за последние 3 года) – **13 (тринадцать) объектов-аналогов**
- Квалификация персонала (наличие квалифицированного инженерного персонала, состоящего в трудовых отношениях на постоянной основе) – **3 (три) человека**

Соблюдение техники безопасности (кол-во несчастных случаев при производстве за последние 2 года) – **0 (ноль).**

ООО «КУРС»

Цена договора – **19 303 322, 76 (Девятнадцать миллионов триста три тысячи триста двадцать два) рубля 76 копеек.**

2. Квалификация:

- Опыт работы (количество завершенных аналогичных объектов за последние 3 года) – **2013 год - 1 договор. 2014 год – 1 договор. 2015 год -1 договор. (Подтверждается соответствующими документами)**

- Квалификация персонала (наличие квалифицированного инженерного персонала, состоящего в трудовых отношениях на постоянной основе) – **5 (пять) сотрудников, имеющих высшее специальное образование в строительной отрасли и опыт работы на руководящих должностях в строительстве или ремонте более 2 лет)**

Соблюдение техники безопасности (кол-во несчастных случаев при производстве за последние 2 года) – **0 (отсутствуют)**
Подтверждается соответствующими документами

ООО «Высота-Л»

Цена договора – **21 055 000 (Двадцать один миллион пятьдесят пять тысяч) рублей** (в редакции претендента).

1. Квалификация:

- Опыт работы (количество завершенных аналогичных объектов за последние 3 года) – **3 объекта**
- Квалификация персонала (наличие квалифицированного инженерного персонала, состоящего в трудовых отношениях на постоянной основе) – **5 человек**

Соблюдение техники безопасности (кол-во несчастных случаев при производстве работ за последние 2 года) – **0**

ООО «ЛифтСервис»

Цена договора – **21 940 600,00 (Двадцать один миллион девятьсот сорок тысяч шестьсот) рублей 00 копеек.**

1. Квалификация:

- Опыт работы (количество завершенных аналогичных объектов за последние 3 года) – **3 объекта**
- Квалификация персонала (наличие квалифицированного инженерного персонала, состоящего в трудовых отношениях на постоянной основе) – **4 сотрудника**

Соблюдение техники безопасности (кол-во несчастных случаев при производстве за последние 2 года) – **0 – нет**

5.1. Конкурсная комиссия рассмотрела заявки на участие в конкурсе на соответствие требованиям Постановления администрации Липецкой области № 267 от 19.06.2014 «Об утверждении Порядка привлечения областным оператором подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме» (в редакции 19.08.2015г.) и на соответствие требованиям и условиям Конкурсной документации, и приняла **РЕШЕНИЕ**:

5.1.1. Признать заявки не соответствующими требованиям, и не допустить к участию в конкурсе следующих претендентов, подавших заявки на участие в конкурсе:

- **ПАО «Карачаровский механический завод»**, т.к. заявка не соответствует Постановлению администрации Липецкой области № 267 от 19.06.2014 «Об утверждении Порядка привлечения областным оператором подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме» (абзац 9 пункта 8, абзац 4 пункта 27), и требованиям Конкурсной документации (подпункт 10 пункта 3.4.1. (часть 3.4. раздела 3), подпункт 3 пункта 6.1.4. (часть 6.1. раздела 6) главы 2 «Общие условия проведения конкурса»).

- **ООО «КУРС»**, т.к. заявка не соответствует Постановлению администрации Липецкой области № 267 от 19.06.2014 «Об утверждении Порядка привлечения областным оператором подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме» (абзац 9 пункта 8, абзац 3 пункта 27), и требованиям Конкурсной документации (подпункт 10 пункта 3.4.1. (часть 3.4. раздела 3), подпункт 2 пункта 6.1.4. (часть 6.1. раздела 6) главы 2 «Общие условия проведения конкурса»).

- **ООО «Высота-Л»**, т.к. заявка не соответствует Постановлению администрации Липецкой области № 267 от 19.06.2014 «Об утверждении Порядка привлечения областным оператором подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме» (абзац 11 пункта 8, абзац 4 пункта 27), и требованиям Конкурсной документации (подпункт 12 пункта 3.4.1. (часть 3.4. раздела 3), подпункт 3 пункта 6.1.4. (часть 6.1. раздела 6) главы 2 «Общие условия проведения конкурса»).

5.1.2. Признать заявку соответствующей требованиям, и допустить к участию в конкурсе следующего претендента, подавшего заявку на участие в конкурсе:

Регистрационный № заявки	Наименование (для юридического лица) претендента Фамилия, имя, отчество (для физического лица) претендента
1	ООО «ЛифтСервис»

6. Подведение итогов

Поскольку к конкурсу допущена только одна заявка на участие в конкурсе, и на основании результатов рассмотрения заявки на участие в конкурсе, конкурсная комиссия приняла **РЕШЕНИЕ**:

6.1. ПРИЗНАТЬ КОНКУРС НЕСОСТОЯВШИМСЯ.

6.2. Заключить договор на оказание услуг и выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных по адресам:

г. Липецк, мкр. 15-й, д.29; г. Липецк, мкр. 15-й, д.33; г. Липецк, ул. Валентины Терешковой, д.29А;
г. Липецк, ул. Валентины Терешковой, д.19; г. Липецк, ул. Папина, д.31А

с единственным претендентом, допущенным к участию в конкурсе **ООО «ЛифтСервис»** на сумму **21 940 600,00 (Двадцать один миллион девятьсот сорок тысяч шестьсот) рублей 00 копеек.**

7. Публикация и хранение протокола

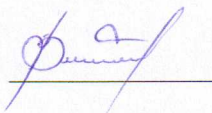
Протокол определения победителя конкурса составлен в двух экземплярах, один из которых остается у Заказчика.

Второй экземпляр протокола Заказчик не ранее чем через десять дней и не позднее чем через двадцать дней со дня размещения в сети Интернет протокола определения победителя конкурса обязуется передать Победителю конкурса.

Настоящий протокол будет размещен на официальном сайте организатора конкурса в сети Интернет www.kapremont48.ru, и подлежит хранению в течение трех лет с даты подведения итогов настоящего конкурса.

8. Подписи членов конкурсной комиссии

Заместитель председателя конкурсной комиссии:



Золотарев Виктор Владимирович

Члены конкурсной комиссии:



Отрубеникова Татьяна Викторовна



Карасева Елена Сергеевна



Чеснокова Наталья Анатольевна

Секретарь конкурсной комиссии



Отрубеникова Татьяна Викторовна