

ПРОТОКОЛ № 2 ОПРЕДЕЛЕНИЯ ПОБЕДИТЕЛЯ КОНКУРСА

г. Липецк

«10» октября 2016 г.

1. Предмет конкурса

Конкурс по отбору подрядной организации на оказание услуг и выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных по адресам: г. Липецк, мкр. 9-й, д.3; г. Липецк, ул. Космонавтов, д.10; г. Липецк, ул. Космонавтов, д.37; г. Липецк, ул. Ленина, д.41; г. Липецк, ул. Максима Горького, д.1; г. Липецк, ул. Неделина, д.7.

Извещение о проведении настоящего конкурса было размещено в «Липецкой газете» и на официальном сайте организатора конкурса в сети Интернет www.kapremont48.ru (извещение № 698000-2016 от «24» августа 2016г.).

2. Организатор конкурса

Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов Липецкой области (ИНН 4824070613, КПП 482601001).

3. Сведения о комиссии

Состав конкурсной комиссии: пять человек (Приказ № 88/16 от «11» мая 2016г.)

На заседании комиссии по рассмотрению и оценке заявок на участие в открытом конкурсе присутствуют:

Заместитель председателя конкурсной комиссии:

Левицкий Александр Михайлович - юрисконсульт юридического отдела

Члены конкурсной комиссии:

Истомин Антон Александрович – начальник абонентского отдела

Талицких Татьяна Анатольевна – ведущий специалист по торгам отдела информационного обеспечения и организации торгов

Мещерякова Лилия Викторовна – специалист-аналитик отдела информационного обеспечения и организации торгов

Отсутствующие: председатель конкурсной комиссии Ермолова Ксения Александровна.

Секретарь конкурсной комиссии: Талицких Татьяна Анатольевна.

На заседании конкурсной комиссии присутствовали четыре из пяти членов комиссии, что составляет не менее 2/3 от состава членов конкурсной комиссии.

Кворум есть, действие конкурсной комиссии правомочно.

4. Процедура вскрытия конвертов с заявками на участие в открытом конкурсе

Процедура вскрытия конвертов с заявками на участие в открытом конкурсе была проведена конкурсной комиссией в 12-00 часов «07» октября 2016 года по адресу: г. Липецк, ул. Толстого, д. 1, оф. 321, каб. 3 (3-й этаж). (Протокол №1 вскрытия конвертов от «07» октября 2016г., размещен на сайте организатора конкурса в сети Интернет www.kapremont48.ru)

5. Процедура рассмотрения и оценки заявок на участие в открытом конкурсе

Процедура рассмотрения и оценки заявок на участие в открытом конкурсе проведена конкурсной комиссией в 12-00 «10» октября 2016 года по адресу: г. Липецк, ул. Толстого, д. 1, оф. 321, каб. 3 (3-й этаж).

Конкурсная комиссия составила настоящий протокол определения победителя конкурса на основании результатов рассмотрения заявок на участие в конкурсе.

На процедуру рассмотрения были предоставлены 5(пять) заявок на участие в конкурсе от следующих претендентов:

№ п/п	Наименование претендента	Юридический адрес претендента
1.	ПАО «Карачаровский механический завод»	109052, г. Москва, Рязанский проспект, д. 2
2.	ООО «КУРС»	127473, г. Москва, ул. Селезневская, д. 13, стр. 2
3.	ООО «ЛифтСервис»	398043, г.Липецк, ул. Гагарина, д. 131 корп. А
4.	ООО «Высота-Л»	394016, г. Воронеж, ул. 45 Стрелковой дивизии, д. 232, офис 3
5.	ООО «СП Стальной канат»	105094, г. Москва, ул. Гольяновская, д.3А корп.3, пом. VI, ком.2

со следующими предложениями исполнения договора:

ПАО «Карачаровский механический завод»:

1. Цена договора – **20 483 300 (двадцать миллионов четыреста восемьдесят три тысячи триста) рублей 00 копеек.**
2. Квалификация:
 - Опыт работы (количество завершенных аналогичных объектов за последние 3 года) – **13 (тринадцать) объектов-аналогов**
 - Квалификация персонала (наличие квалифицированного инженерного персонала, состоящего в трудовых отношениях на постоянной основе) – **3(три) человека**
 - Соблюдение техники безопасности (кол-во несчастных случаев при производстве за последние 2 года) – **0 (ноль)**

ООО «КУРС»:

1. Цена договора – **20 319 143 (двадцать миллионов триста девятнадцать тысяч сто сорок три) рублей 53 (пятьдесят три) копейки.**
2. Квалификация:
 - Опыт работы (количество завершенных аналогичных объектов за последние 3 года) – **2013 год – 1 договор с актами выполненных работ, 2014 год – 1 договор с актами выполненных работ, 2015 год – 1 договор с актами выполненных работ (подтверждается соответствующими документами)**
 - Квалификация персонала (наличие квалифицированного инженерного персонала, состоящего в трудовых отношениях на постоянной основе) – **5(пять) сотрудников, имеющих высшее специальное образование в строительной отрасли и опыт работы на руководящих должностях в строительстве или ремонте не менее 5 лет и стажем работы в компании у претендента более 2 лет (подтверждается соответствующими документами)**
 - Соблюдение техники безопасности (кол-во несчастных случаев при производстве за последние 2 года) – **0 (отсутствуют) подтверждается соответствующими документами**

ООО «ЛифтСервис»:

1. Цена договора – **23 095 000,00**
2. Квалификация:
 - Опыт работы (количество завершенных аналогичных объектов за последние 3 года) – **3**
 - Квалификация персонала (наличие квалифицированного инженерного персонала, состоящего в трудовых отношениях на постоянной основе) – **4**
 - Соблюдение техники безопасности (кол-во несчастных случаев при производстве за последние 2 года) – **0-нет**

ООО «Высота-Л»:

- | |
|--|
| <ol style="list-style-type: none">1. Цена договора – 22 629 000 (двадцать два миллиона шестьсот двадцать девять тысяч) рублей2. Квалификация:<ul style="list-style-type: none">• Опыт работы (количество завершенных аналогичных объектов за последние 3 года) – три объекта• Квалификация персонала (наличие квалифицированного инженерного персонала, состоящего в трудовых отношениях на постоянной основе) – пять человек• Соблюдение техники безопасности (кол-во несчастных случаев при производстве работ за последние 2 года) – 0 – несчастные случаи отсутствуют |
|--|

ООО «СП Стальной канат»:

- | |
|---|
| <ol style="list-style-type: none">1. Цена договора – 23 211 880,38 (Двадцать три миллиона двести одиннадцать тысяч восемьсот восемьдесят рублей тридцать восемь копеек)2. Квалификация:<ul style="list-style-type: none">• Опыт работы (количество завершенных аналогичных объектов за последние 3 года) – 8 (восемь)• Квалификация персонала (наличие квалифицированного инженерного персонала, состоящего в трудовых отношениях на постоянной основе) – 12 (двенадцать)• Соблюдение техники безопасности (кол-во несчастных случаев при производстве работ за последние 2 года) – 0 (ноль) |
|---|

5.1. Конкурсная комиссия рассмотрела заявки на участие в конкурсе на соответствие требованиям Постановления администрации Липецкой области № 267 от 19.06.2014 «Об утверждении Порядка привлечения областным оператором подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме» (в редакции 19.08.2015г.) и на соответствие требованиям и условиям Конкурсной документации, и приняла **РЕШЕНИЕ**:

5.1.1. Признать заявки не соответствующим требованиям, и не допустить к участию в конкурсе следующих претендентов, подавших заявки на участие в конкурсе:

- **ПАО «Карачаровский механический завод»**, т.к. заявка не соответствует Постановлению администрации Липецкой области № 267 от 19.06.2014 «Об утверждении Порядка привлечения областным оператором подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме» (абзац 9 пункта 8, абзац 4 пункта 27), и требованиям Конкурсной документации (подпункт 10 пункта 3.4.1. (часть 3.4. раздела 3), подпункт 3 пункта 6.1.4. (часть 6.1. раздела 6) главы 2 «Общие условия проведения конкурса»);

- **ООО «КУРС»**, т.к. заявка не соответствует Постановлению администрации Липецкой области № 267 от 19.06.2014 «Об утверждении Порядка привлечения областным оператором подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме» (абзац 9 пункта 8, абзац 3 пункта 27), и требованиям Конкурсной документации (подпункт 10 пункта 3.4.1. (часть 3.4. раздела 3), подпункт 2 пункта 6.1.4. (часть 6.1. раздела 6) главы 2 «Общие условия проведения конкурса»);

- **ООО «ЛифтСервис»**, т.к. заявка не соответствует Постановлению администрации Липецкой области № 267 от 19.06.2014 «Об утверждении Порядка привлечения областным оператором подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме» (абзац 14 пункта 8), и требованиям Конкурсной документации (подпункт 18 пункта 3.4.1. (часть 3.4. раздела 3), подпункт 2 пункта 6.1.4. (часть 6.1. раздела 6), пункт 6.1.5. (часть 6.1. раздела 6) главы 2 «Общие условия проведения конкурса»);

- **ООО «Высота-Л»**, т.к. заявка не соответствует Постановлению администрации Липецкой области № 267 от 19.06.2014 «Об утверждении Порядка привлечения областным оператором подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме» (абзац 11 пункта 8, абзац 4 пункта 27), и требованиям Конкурсной документации (подпункт 12 пункта 3.4.1. (часть 3.4. раздела 3), подпункт 3 пункта 6.1.4. (часть 6.1. раздела 6) главы 2 «Общие условия проведения конкурса»).

5.1.2. Признать заявку соответствующей требованиям, и допустить к участию в конкурсе следующего претендента, подавшего заявку на участие в конкурсе:

Регистрационный № заявки	Наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для физического лица) претендента	Почтовый адрес претендента
№ 5 от 06.10.2016г. 16 час 52 мин	ООО «СП Стальной канат»	105094, г. Москва, ул. Гольяновская, д.3А корп.3, пом. VI, ком.2

6. Подведение итогов

Поскольку к конкурсу допущена только одна заявка на участие в конкурсе, и на основании результатов рассмотрения заявки на участие в конкурсе, конкурсная комиссия приняла **РЕШЕНИЕ**:

6.1. ПРИЗНАТЬ КОНКУРС НЕСОСТОЯВШИМСЯ.

6.2. Заключить договор на оказание услуг и выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных по адресам: г. Липецк, мкр. 9-й, д.3; г. Липецк, ул. Космонавтов, д.10; г. Липецк, ул. Космонавтов, д.37; г. Липецк, ул. Ленина, д.41; г. Липецк, ул. Максима Горького, д.1; г. Липецк, ул. Неделина, д.7 с единственным претендентом, допущенным к участию в конкурсе ООО «СП Стальной канат» на сумму **23 211 880,38** (Двадцать три миллиона двести одиннадцать тысяч восемьсот восемьдесят) рублей 38 копеек.

7. Публикация и хранение протокола

Протокол определения победителя конкурса составлен в двух экземплярах, один из которых остается у Заказчика.

Второй экземпляр протокола Заказчик не ранее чем через десять дней и не позднее чем через двадцать дней со дня размещения в сети Интернет протокола определения победителя конкурса обязуется передать Победителю конкурса.

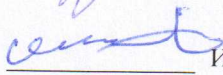
Настоящий протокол будет размещен на официальном сайте организатора конкурса в сети Интернет www.kapremont48.ru, и подлежит хранению в течение трех лет с даты подведения итогов настоящего конкурса.

8. Подписи членов конкурсной комиссии:

Заместитель председателя конкурсной
комиссии:

 Левицкий Александр Михайлович

Члены конкурсной комиссии:

 Истомин Антон Александрович

 Талицких Татьяна Анатольевна

 Мещерякова Лилия Викторовна

Секретарь конкурсной комиссии

 Талицких Татьяна Анатольевна