УТВЕРЖДАЮ:
Генеральный директор Фонда капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов Липецкой области
_____ Козин А.С.
"____" _____ 2016 г.

Капитальный ремонт системы газопотребления многоквартирного жилого здания по адресу: г. Липецк, ул. Ушинского, д.6
(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 1

(локальная смета)

на Ремонт системы газоснабжения
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: ведомость объемов работ
Сметная стоимость 777,476 тыс. руб.
строительных работ 544,919 тыс. руб.
монтажных работ 20,737 тыс. руб.
Средства на оплату труда 171,073 тыс. руб.
Сметная трудоемкость 1342,32 чел.час
Составлен(а) в базисных ценах 2001г. с пересчетом в текущие цены по состоянию на 2 квартал 2016г.

№ пп	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Количество	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.					Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занятых обслуживанием машин		Общая масса оборудования, т
				всего / оплаты труда	эксплуатации машин / в т.ч. оплаты труда	материалы	оборудования	Всего	оплаты труда	эксплуатации машин / в т.ч. оплаты труда	материалы	на единицу	всего	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Раздел 1. Газопровод по фасаду здания														
1	**ТЕР16-02-005-03** *И1-Утв. Приказ.Управл.строит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13*	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром 65 мм (100 м трубопровода) *ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1*	1	3225,4 441,62	134,45 2,85	2649,33		3225,4	441,62	134,45 2,85	2649,33	72,16	72,16	
2	**ТЕР16-02-005-02** *И1-Утв. Приказ.Управл.строит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13*	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром 50 мм (100 м трубопровода) *ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1*	0,872	2538,32 372,28	111,5 2,35	2054,54		2213,42	324,63	97,23 2,05	1791,56	60,83	53,04	
3	**ТЕР16-02-003-04** *И1-Утв. Приказ.Управл.строит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13*	Прокладка трубопроводов газоснабжения из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром 32 мм (100 м трубопровода) *ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1*	0,27	1409,27 186,39	55,59 1,86	1167,29		380,5	50,33	15,01 0,50	315,16	30,91	8,35	
4	**ТСЦ-302-1834** *И1-Утв. Приказ.Управл.строит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13*	Кран шаровой муфтовый 11Б27П1, диаметром 32 мм (шт.) *ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1*	12	48,15		48,15		577,8			577,8			
5	**ТЕР16-05-001-02** *И1-Утв. Приказ.Управл.строит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13*	Установка вентилей, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром до 50 мм (1 шт.) *ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1*	2	63 8,36	4,35	50,29		126	16,72	8,7	100,58	1,47	2,94	
6	**Прайс лист ПКФ "ЭКС-форма"**	Кран ГШК 50-25 3664,33/1,18/6,89 (шт.) *(МДС35 п.4.60. Транспортные расходы ПЗ=1,04 (ОЗП=1,04; ЭМ=1,04; МАТ=1,04); МДС35 п.4.64. Заготовительно-складские расходы ПЗ=1,02 (ОЗП=1,02; ЭМ=1,02; МАТ=1,02)) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1*	2	478,11		478,11		956,22			956,22			
7	**ТЕРм12-12-009-07** *И1-Утв. Приказ.Управл.строит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13*	Арматура муфтовая с ручным приводом или без привода водопроводная на условное давление до 10 МПа, диаметр условного прохода 50 мм (1 шт.) *ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1*	4	51,31 41,61	5,4	4,3		205,24	166,44	21,6	17,2	6,9	27,6	
8	**ТСЦ-507-3523** *И1-Утв. Приказ.Управл.строит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13*	Соединения изолирующие с резьбовым присоединением СИ-50р (шт.) *ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1*	4	473,24		473,24		1892,96			1892,96			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
9	**ТСЦ-301-1224** *И1-Утв. Приказ.Управл.строит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13*	Крепления для трубопроводов: кронштейны, планки, хомуты (кг) *ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):* *1*	23,26	5,28		5,28		122,81			122,81			
10	**ТЕР19-01-015-01** *И1-Утв. Приказ.Управл.строит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13*	Пневматическое испытание газопроводов (100 м газопровода) *ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):* *1*	2,142	264,93 246,74		18,19		567,48	528,52		38,96	34,9	74,76	
11	**ТЕРр69-01-5** *Приказ Упр.строит. Липецк.обл. от 18.01.11 №7*	Пробивка отверстий в кирпичных стенах для водогазопроводных труб вручную при толщине стен в 2,5 кирпича (100 отверстий) *ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):* *1*	0,12	908,66 908,66				109,04	109,04			185,82	22,3	
12	**ТЕР16-07-006-01** *И1-Утв. Приказ.Управл.строит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13*	Заделка отверстий диаметром до 100 мм (1 сальник) *ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):* *1*	12	13,03 10,24		2,79		156,36	122,88		33,48	1,8	21,6	
13	**ТЕР13-03-002-04** *И1-Утв. Приказ.Управл.строит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13*	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз грунтовкой ГФ-021 (100 м2 окрашиваемой поверхности) *(за 2 раза ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2 к расх.; ЗПМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2; ТЗМ=2);* *ОП п.1.13.7 При нанесении лакокрасочных материалов ручным способом ОЗП=1,1; ТЗ=1,1;* *Прил.13.2 п.3.11 При окраске покрытий колонн, связей, балок, фахверков, конструкций, эстакад и галерей с подвесных приспособлений ОЗП=1,1; ТЗ=1,1)* *ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):* *1*	0,6353	286,94 85,84	18,36 0,18	182,74		182,29	54,53	11,66 0,11	116,1	12,8502	8,16	
14	**ТЕР13-03-004-26** *И1-Утв. Приказ.Управл.строит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13*	Окраска металлических огрунтованных поверхностей эмалью ПФ-115 (100 м2 окрашиваемой поверхности) *(за 2 раза ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2 к расх.; ЗПМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2; ТЗМ=2).* *ОП п.1.13.7 При нанесении лакокрасочных материалов ручным способом ОЗП=1,1; ТЗ=1,1;* *Прил.13.2 п.3.11 При окраске покрытий колонн, связей, балок, фахверков, конструкций, эстакад и галерей с подвесных приспособлений ОЗП=1,1; ТЗ=1,1)* *ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):* *1*	0,6353	395,51 52,73	11,98 0,18	330,8		251,27	33,5	7,61 0,11	210,16	9,2686	5,89	
Раздел 2. Внутреннее газоснабжение														
15	**ТЕР16-02-003-04** *И1-Утв. Приказ.Управл.строит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13*	Прокладка трубопроводов газоснабжения из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром 32 мм (100 м трубопровода) *ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):* *1*	1,06	1409,27 186,39	55,59 1,86	1167,29		1493,83	197,57	58,93 1,97	1237,33	30,91	32,76	
16	**ТЕР16-02-003-03** *И1-Утв. Приказ.Управл.строит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13*	Прокладка трубопроводов газоснабжения из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром 25 мм (100 м трубопровода) *ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):* *1*	1,5	1277,57 186,39	55,59 1,86	1035,59		1916,36	279,59	83,39 2,79	1553,38	30,91	46,37	
17	**ТЕР16-02-003-01** *И1-Утв. Приказ.Управл.строит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13*	Прокладка трубопроводов газоснабжения из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром 15 мм (100 м трубопровода) *ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):* *1*	0,9	1203,86 186,39	55,59 1,86	961,88		1083,47	167,75	50,03 1,67	865,69	30,91	27,82	
18	**ТСЦ-302-1831** *И1-Утв. Приказ.Управл.строит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13*	Кран шаровой муфтовый 11Б27П1, диаметром 15 мм (шт.) *ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):* *1*	48	8,67		8,67		416,16			416,16			
19	**ТЕР19-01-006-01** *И1-Утв. Приказ.Управл.строит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13*	Установка клапанов предохранительных диаметром до 50 мм (1 клапан) *ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):* *1*	48	74,69 13,09	8,25	53,35		3585,12	628,32	396	2560,8	2,17	104,16	
20	**ТСЦ-301-0732** *И1-Утв. Приказ.Управл.строит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13*	Клапан термозапорный, марка КТЗ 001-25 (шт.) *ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):* *1*	48	48,93		48,93		2348,64			2348,64			
21	**ТЕР19-01-001-02** *И1-Утв. Приказ.Управл.строит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13*	Установка газовых плит бытовых четырехкомфорочных (1 прибор) *ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):* *1*	48	16,6 7,17	6,9 0,02	2,73		806,4	344,16	331,2 0,96	131,04	1,26	60,48	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
22	**ТЕРр65-06-10** *И1-Утв. Приказ.Управл.строит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13*	Смена гибких подводок (100 приборов) *ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):* *1*	0,48	1277,83 298,16	5,67 0,08	974		613,36	143,12	2,72 0,04	467,52	52,4	25,15	
23	**ТСЦ-301-1224** *И1-Утв. Приказ.Управл.строит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13*	Крепления для трубопроводов: кронштейны, планки, хомуты (кг) *ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):* *1*	37,6	5,28		5,28		198,53			198,53			
24	**ТЕР19-01-015-01** *И1-Утв. Приказ.Управл.строит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13*	Пневматическое испытание газопроводов (100 м газопровода) *ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):* *1*	3,46	264,93 246,74		18,19		916,66	853,72		62,94	34,9	120,75	
25	**ТЕР46-03-001-09** *И1-Утв. Приказ.Управл.строит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13*	Сверление охлаждающей жидкости (воды) вертикальных отверстий глубиной 200 мм диаметром 70 мм (100 отверстий) *ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):* *1*	0,36	1736,06 159,19	975,96 262,81	600,91		624,98	57,31	351,35 94,61	216,32	26,4	9,5	
26	**ТЕР16-07-006-01** *И1-Утв. Приказ.Управл.строит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13*	Заделка футляров диаметром до 100 мм (1 футляр) *ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):* *1*	36	13,03 10,24		2,79		469,08	368,64		100,44	1,8	64,8	
Раздел 3. Демонтаж														
27	**ТЕРр65-01-1** *И1-Утв. Приказ.Управл.строит.и архит. Липецк.обл. №166 от 24.12.13*	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром до 32 мм (100 м трубопровода) *ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно):* *1*	3,23	207,71 180,58	7,07 0,16	20,06		670,9	583,27	22,84 0,52	64,79	34,66	111,95	
Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.								26110,28	5471,66	1592,72 108,18	19045,9		900,54	
Итого прямые затраты по смете с учетом коэффициентов к итогам								316216,22	168957,12	16032,86 2115,82	131226,24		1342,32	
В том числе, справочно:														
Индекс изменения сметной стоимости СМР по статьям затрат к ТЕР-2001 на II квартал 2016 г.: Общеотраслевое строительство ОЗП=20,71; ЭМ=6,04; ЗПМ=12,93; МАТ=6,89 (Поз. 1-6, 9-10, 12, 15-21, 23-24, 26, 11, 13-14, 22, 25, 27, 7-8)								228054,06	107846,42	8027,31 1290,59	112180,35			
МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 (Поз. 1-6, 9-10, 12, 15-21, 23-24, 26, 13-14)								15510,63	13707,37	1803,26 42,05			105,606	
МДС35 пр.1 т.3 п.6. Ремонт существующих зданий (включая жилые дома) без расселения ОЗП=1,5; ЭМ=1,5; ЗПМ=1,5; ТЗ=1,5; ТЗМ=1,5 (Поз. 15-21, 23-24, 26, 22, 25, 27)								46541,25	41931,67	4609,57 675,00			336,155	
Накладные расходы								157989,63						
В том числе, справочно:														
63% = 74%*0.85 ФОТ (от 18129,36) (Поз. 27)								11421,5						
66% = 78%*0.85 ФОТ (от 2258,22) (Поз. 11)								1490,43						
68% = 80%*0.85 ФОТ (от 3446,97) (Поз. 7-8)								2343,94						
69% = 90%*(0.9*0.85) ФОТ (от 2100,12) (Поз. 13-14)								1449,08						
88% = 103%*0.85 ФОТ (от 4446,81) (Поз. 22)								3913,19						
84% = 110%*(0.9*0.85) ФОТ (от 3615,31) (Поз. 25)								3036,86						
98% = 128%*(0.9*0.85) ФОТ (от 137076,15) (Поз. 1-6, 9-10, 12, 15-21, 23-24, 26)								134334,63						
Сметная прибыль								91450,1						
В том числе, справочно:														
40% = 50%*0.8 ФОТ (от 20387,58) (Поз. 11, 27)								8155,03						
48% = 60%*0.8 ФОТ (от 7893,78) (Поз. 22, 7-8)								3789,02						
48% = 70%*(0.85*0.8) ФОТ (от 5715,43) (Поз. 13-14, 25)								2743,41						
56% = 83%*(0.85*0.8) ФОТ (от 137076,15) (Поз. 1-6, 9-10, 12, 15-21, 23-24, 26)								76762,64						
Итоги по смете:														
Итого Строительные работы								544919,03					1314,72	
Итого Монтажные работы								20736,92					27,6	
Итого								565655,95					1342,32	
В том числе:														
Материалы								131226,24						
Машины и механизмы								16032,86						
ФОТ								171072,94						
Накладные расходы								157989,63						
Сметная прибыль								91450,1						
Врезка, пуск газа, технический надзор, проверка документации и проверка ИС, выдача разрешения, согласования проекта								93222,02						
Итого с учетом доп. затрат в тек ценах								**658877,97**						
НДС 18%								118598,03						
ВСЕГО по смете								**777476,00**					1342,32	

Составил: инженер-сметчик _____ Ю.А. Стурова

Проверил: начальник отдела по капитальному ремонту_____ В.В. Каратшов