

ПРОТОКОЛ №1 ВСКРЫТИЯ КОНВЕРТОВ

г. Липецк

«08» ноября 2016г.

Предмет конкурса:

Конкурс по отбору подрядной организации на оказание услуг и выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Липецк, ул. Липовская, д.7/2.

Извещение о проведении конкурса:

Извещение о проведении настоящего конкурса было размещено в «Липецкой газете» и на официальном сайте организатора конкурса в сети Интернет www.kapremont48.ru (извещение № 730000-2016 от «05» октября 2016г.).

Организатор конкурса: Фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов Липецкой области (ИНН 4824070613, КПП 482601001).

Состав конкурсной комиссии: пять человек (Приказ № 88/16 от «11» мая 2016г.)

Заседание проводится конкурсной комиссией в следующем составе:

Председатель конкурсной комиссии:

Лесных Виталий Юрьевич – ведущий инженер-строитель отдела по капитальному ремонту Фонда капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов Липецкой области

Заместитель председателя конкурсной комиссии:

Золотарев Виктор Владимирович – специалист по работе с юридическими лицами абонентского отдела Фонда капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов Липецкой области

Члены конкурсной комиссии:

Отрубеникова Татьяна Викторовна – ведущий специалист по торгам отдела информационного обеспечения и организации торгов Фонда капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов Липецкой области

Карасева Елена Сергеевна – начальник отдела информационного обеспечения и организации торгов Фонда капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов Липецкой области

Чеснокова Наталья Анатольевна – бухгалтер по капитальному ремонту отдела бухгалтерского учета и отчетности Фонда капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов Липецкой области

Секретарь конкурсной комиссии: Отрубеникова Т.В.

Отсутствующие: нет

На заседании конкурсной комиссии присутствовали пять из пяти членов комиссии, что составляет 100 % состава членов конкурсной комиссии.

Кворум есть, действие конкурсной комиссии правомочно.

На процедуре вскрытия конвертов представители претендентов не присутствовали.

Слушали: Отрубеникову Т.В.

«08» ноября 2016г. в 15-00 (московское время) по адресу: г. Липецк, ул. Толстого, д. 1, оф. 321, каб. 3 (3-й этаж), конкурсной комиссией была проведена процедура вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе.

До окончания срока предоставления заявок организатором конкурса было получено 4 (четыре) запечатанных конверта с заявками на участие в конкурсе от следующих претендентов:

№ п/п	Наименование претендента	Юридический адрес претендента
1.	ООО «Управляющая компания «Комфорт-Л»	398002, г. Липецк, ул. Балмочных С.Ф., д. 32
2.	ООО «Кондор»	398036, г. Липецк, бульвар Шубина, д. 19, пом. 100

До вскрытия конвертов конкурсная комиссия зафиксировала, что конверты с заявками не повреждены и упакованы способом, не позволяющим просмотр либо изъятие вложений.

В процессе проведения процедуры вскрытия конвертов с заявками на участие в открытом конкурсе велась аудиозапись.

Непосредственно перед вскрытием конвертов с заявками на участие в открытом конкурсе комиссией было объявлено присутствующим о последствиях подачи двух и более заявок.

Факт наличия или отсутствия в полученных заявках на участие в конкурсе сведений и документов, предусмотренных конкурсной документацией, были объявлены и отражены в Приложении № 1 к настоящему протоколу.

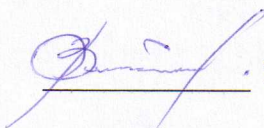
Подписи членов конкурсной комиссии:

Председатель конкурсной комиссии:



Лесных Виталий Юрьевич

Заместитель председателя конкурсной комиссии:



Золотарев Виктор Владимирович

Члены конкурсной комиссии:



Отрубенникова Татьяна Викторовна



Карасева Елена Сергевна



Чеснокова Наталья Анатольевна

Секретарь конкурсной комиссии



Отрубенникова Татьяна Викторовна

Перечень документов, входящих в состав заявки на участие в конкурсе по отбору подрядной организации на оказание услуг и выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Липецк, ул. Липовская, д.7/2
Номер извещения 730000-2016 от «05» октября 2016г.

Претендент №1 ООО «Управляющая компания «Комфорт-Л»

Конверт с заявкой претендента зарегистрирован в журнале регистрации полученных заявок на участие в конкурсе 26.10.2016г. в 12 ч. 10 мин., регистрационный № 1.

Все листы заявки (тома заявки) на участие в конкурсе прошиты, прошнурованы, пронумерованы.

Заявка (том заявки) скреплена печатью претендента, подписана лицом, уполномоченным претендентом.

№ п/п	Перечень документов, входящих в состав заявки на участие в конкурсе
1.	Опись входящих в состав заявки документов
2.	Заявка на участие в открытом конкурсе
3.	Анкета претендента
4.	Заверенная, прошитая копия Устава ООО «Управляющая компания «Комфорт-Л» (новая редакция)
5.	Заверенная копия лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами
6.	Заверенная копия протокола №01 общего собрания учредителей ООО «Управляющая Компания «Комфорт-Л» от 20.01.2009г. о создании Общества и о назначении генерального директора
7.	Заверенная копия акта оценки и приема-передачи имущества
8.	Заверенная копия приказа №001-к от 04.03.2009г. о вступлении в должность генерального директора
9.	Заверенная копия решения б/н единственного учредителя ООО «Управляющая Компания «Комфорт-Л» от 03.03.2014г. о продлении полномочий генерального директора
10.	Заверенная копия приказа № 34/1 от 04.03.2014г. об исполнении обязанностей генерального директора
11.	Заверенная копия свидетельства о постановке на учет российской организации в налоговом органе по месту нахождения на территории Российской Федерации
12.	Заверенная копия информационного письма из РОССТАТа об учете в Статрегистре
13.	Заверенная копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица
14.	Заверенные копии свидетельств о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц в количестве 4 шт.
15.	Заверенная, прошитая копия листа записи Единого государственного реестра юридических лиц
16.	Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц, подписанная усиленной электронной подписью
17.	Платежное поручение
18.	Реестр завершенных аналогичных объектов
19.	Заверенные копии документов, подтверждающих опыт работы претендента на аналогичных объектах
20.	Штатное расписание претендента

21.	Информация о составе и квалификации специалистов для выполнения заявленных работ
22.	Заверенные копии документов, подтверждающих квалификацию и опыт работы сотрудников претендента
23.	Справка налогового органа об исполнении налогоплательщиком обязанности по уплате налогов, сборов, пеней, штрафов, процентов
24.	Справка налогового органа о состоянии расчетов по налогам, сборам, пеням, штрафам, процентам
25.	Справка УПФР в г. Липецке о состоянии расчетов по страховым взносам, пеням и штрафам
26.	Справка ГУ Липецкое региональное отделение Фонда социального страхования РФ о состоянии расчетов по страховым взносам, пеням и штрафам
27.	Справка Государственной инспекции труда в Липецкой области
28.	Заверенная копия свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, с приложениями
29.	<p>Конкурсное предложение претендента ООО «Управляющая компания «Комфорт-Л» на оказание услуг и выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Липецк, ул. Липовская, д. 7/2</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Цена договора – 908 914 (Девятьсот восемь тысяч девятьсот сорок одна) рублей 00 копеек 2. Квалификация: <ul style="list-style-type: none"> • Опыт работы (количество завершенных аналогичных объектов за последние 3 года) – 3 • Квалификация персонала (наличие квалифицированного инженерного персонала, состоящего в трудовых отношениях на постоянной основе) – 6 • Соблюдение техники безопасности (кол-во несчастных случаев при производстве работ за последние 2 года) – 0

Претендент №2 ООО «Кондор»

Три конверта с заявкой претендента зарегистрированы в журнале регистрации полученных заявок на участие в конкурсе 07.11.2016г. в 14 ч. 31 мин., регистрационный № 3.

При вскрытии 1-го конверта с заявкой обнаружено вложение отдельно прошитых семи документов, не имеющих общей прошивки, не имеющих сквозную нумерацию.

Документ №1.

№ п/п	Перечень документов
1.	Опись входящих в состав заявки документов

Документ №2 (прошит отдельно, скреплен печатью претендента, подписан лицом, уполномоченным претендентом).

№ п/п	Перечень документов
2.	Заявка на участие в открытом конкурсе

Документ №3 (Том №5), прошит отдельно, скреплен печатью претендента, подписан лицом, уполномоченным претендентом.

№ п/п	Перечень документов, входящих в состав тома №5 заявки на участие в конкурсе
3.	Заверенная копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица

Документ №4 (Том №6), прошит отдельно, скреплен печатью претендента, подписан лицом, уполномоченным претендентом.

№ п/п	Перечень документов, входящих в состав тома №6 заявки на участие в конкурсе
4.	Заверенная на первом листе копия выписки из Единого государственного реестра юридических лиц

Документ №5 (Том №7), прошит отдельно, скреплен печатью претендента, подписан лицом, уполномоченным претендентом.

№ п/п	Перечень документов, входящих в состав тома №7 заявки на участие в конкурсе
5.	Опись входящих в состав заявки документов
6.	Заверенная копия протокола №7 внеочередного собрания учредителей ООО «Кондор» от 27.12.2013г. об утверждении директора
7.	Заверенная копия приказа №1-пр от 27.12.2013г. о вступлении в должность директора

Документ №6 (Том №4), прошит отдельно, скреплен печатью претендента, подписан лицом, уполномоченным претендентом.

№ п/п	Перечень документов, входящих в состав тома №4 заявки на участие в конкурсе
8.	Опись входящих в состав заявки документов
9.	Заверенная копия учредительного договора ООО «Кондор»
10.	Заверенная копия протокола №1 собрания учредителей ООО «Кондор» от 05.04.2006г. о создании Общества и о выборах директора
11.	Заверенная копия Устава ООО «Кондор» (новая редакция)
12.	Заверенная копия свидетельства о постановке на учет юридического лица в налоговом органе по месту нахождения на территории Российской Федерации

Документ №7 (Том №3), прошит отдельно, скреплен печатью претендента, подписан лицом, уполномоченным претендентом.

№ п/п	Перечень документов, входящих в состав тома №53 заявки на участие в конкурсе
13.	Анкета претендента

При вскрытии 2-го конверта с заявкой обнаружено вложение отдельно прошитых четырех документов, не имеющих общей прошивки, не имеющих сквозную нумерацию.

Документ №1 (Том №8), прошит отдельно, скреплен печатью претендента, подписан лицом, уполномоченным претендентом.

№ п/п	Перечень документов, входящих в состав тома №8 заявки на участие в конкурсе
14.	Платежное поручение

Документ №2 (Том №9), прошит отдельно, скреплен печатью претендента, подписан лицом, уполномоченным претендентом.

№ п/п	Перечень документов, входящих в состав тома №9 заявки на участие в конкурсе
15.	Опись входящих в состав заявки документов
16.	Справка о годовых объемах выполнения работ
17.	Заверенные копии документов, подтверждающих опыт работы претендента на аналогичных объектах

Документ №3 (Том №11), прошит отдельно, скреплен печатью претендента, подписан лицом, уполномоченным претендентом.

№ п/п	Перечень документов, входящих в состав тома №11 заявки на участие в конкурсе
18.	Опись входящих в состав заявки документов
19.	Протокол заседания аттестационной комиссии
20.	Протокол заседания аттестационной комиссии
21.	Заверенные копии удостоверений о краткосрочном повышении квалификации, квалификационных аттестатов

Документ №4 (Том №10), прошит отдельно, скреплен печатью претендента, подписан лицом, уполномоченным претендентом.

№ п/п	Перечень документов, входящих в состав тома №10 заявки на участие в конкурсе
22.	Заверенная копия штатного расписания претендента

При вскрытии 3-го конверта с заявкой обнаружено вложение отдельно прошитых девяти документов, не имеющих общей прошивки, не имеющих сквозную нумерацию.

Документ №1(Том №12), прошит отдельно, скреплен печатью претендента, подписан лицом, уполномоченным претендентом.

№ п/п	Перечень документов, входящих в состав тома №12 заявки на участие в конкурсе
23.	Справка налогового органа об исполнении налогоплательщиком обязанности по уплате налогов, сборов, пеней, штрафов, процентов

Документ №2(Том №13), прошит отдельно, скреплен печатью претендента, подписан лицом, уполномоченным претендентом.

№ п/п	Перечень документов, входящих в состав тома №13 заявки на участие в конкурсе
24.	Справка УПФР в г. Липецке об исполнении налогоплательщиком обязанности по уплате страховых взносов, пеней и санкций

Документ №3(Том №14), прошит отдельно, скреплен печатью претендента, подписан лицом, уполномоченным претендентом.

№ п/п	Перечень документов, входящих в состав тома №14 заявки на участие в конкурсе
25.	Справка ГУ Липецкое региональное отделение Фонда социального страхования РФ о состоянии расчетов по страховым взносам, пеням и штрафам

Документ №4(Том №15), прошит отдельно, скреплен печатью претендента, подписан лицом, уполномоченным претендентом.

№ п/п	Перечень документов, входящих в состав тома №15 заявки на участие в конкурсе
26.	Справка Государственной инспекции труда в Липецкой области об отсутствии несчастных случаев на производстве

Документ №5(Том №16), прошит отдельно, скреплен печатью претендента, подписан лицом, уполномоченным претендентом.

№ п/п	Перечень документов, входящих в состав тома №16 заявки на участие в конкурсе
27.	Копия протокола №8 внеочередного собрания учредителей ООО «Кондор» от 03.02.2014г. об одобрении совершения крупной сделки и об установлении максимальной суммы одной сделки

Документ №6(Том №17), прошит отдельно, скреплен печатью претендента, подписан лицом, уполномоченным претендентом.

№ п/п	Перечень документов, входящих в состав тома №17 заявки на участие в конкурсе
28.	Заверенная копия свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, с приложениями

Документ №7.

№ п/п	Перечень документов
29.	Конкурсное предложение претендента ООО «Кондор» на открытый конкурс по отбору подрядной организации на оказание услуг и выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Липецк, ул. Липовская, д. 7/2 <ol style="list-style-type: none"> 1. Цена договора – 845 290,00 (Восемьсот сорок пять тысяч двести девяносто) рублей. 2. Квалификация: <ul style="list-style-type: none"> • Опыт работы (количество завершенных аналогичных объектов за последние 3 года) – В период с 2014 по 2016 год ООО «Кондор» заключило свыше 20 договоров. Завершено 18 аналогичных объектов. Подтверждение договор 35851 от 14.03.2016 года с дополнительными соглашениями к нему, договор 31233 от 05.02.2015 года с дополнительными соглашениями к нему, договор 29886 от 06.10.2014 года с дополнительными соглашениями к нему (количество не указано) • Квалификация персонала (наличие квалифицированного инженерного персонала, состоящего в трудовых отношениях на постоянной основе) – Сотрудников, имеющих высшее специальное образование в строительной отрасли и опыт работы на руководящих должностях в строительстве или

ремонте не менее 5 лет – 7 человек

- Соблюдение техники безопасности (кол-во несчастных случаев при производстве работ за последние 2 года) – несчастные случаи с тяжелыми и смертельными исходами, групповые несчастные случаи с тяжелыми последствиями за последние два года не зарегистрировано. Подтверждение – справка Государственной инспекции труда по Липецкой области №6-2424-16-ПВ/1/1 от 25.10.2016г. (количество не указано)

Документ №8.

Перечень документов	
№ п/п	
30.	Платежное поручение

Документ №9.

Перечень документов	
№ п/п	
31.	Платежное поручение

Подписи членов конкурсной комиссии:

Председатель конкурсной комиссии:



Лесных Виталий Юрьевич

Заместитель председателя конкурсной комиссии:



Золотарев Виктор Владимирович

Члены конкурсной комиссии:



Отрубенникова Татьяна Викторовна



Карасева Елена Сергеевна



Чеснокова Наталья Анатольевна



Секретарь конкурсной комиссии

Отрубенникова Татьяна Викторовна